Datum: 16.11.2012

**ZAPISNIK**

6. seje Sveta stanovalcev DSO Črnomelj, ki je bila dne 16.11.2011 ob 09.00 uri

v pisarni direktorja DSO Črnomelj

Prisotni člani :

* Mihalj Vinski
* Veronika Špiler
* Cvijak Dragica
* Voglar Stanislav
* Vardjan Terezija

Odsotni člani:

* /

**Dnevni red:**

1. **Izvolitev predsednika Sveta stanovalcev**
2. **Aktualne informacije**
3. **pobude in predlogi članov**

Glede na to, da sta bila dne 28.09.2012 na zboru stanovalcev imenovana dva nadomestna člana Sveta stanovalcev, je v uvodu direktor predstavil organe zavoda, njihovo delovanje in pristojnosti.

Ad/1

Svet stanovalcev v novi sestavi mora izmed svojih članov izvoliti predsednika Sveta stanovalcev in njegovega namestnika.

Izvolitev predsednika Sveta stanovalcev:

Predlogi:

* ga. Cvijak predlaga g. Stanislava Voglara.
* S predlogom se strinjajo tudi ostali člani Sveta stanovalcev.
* G. Voglar se s kandidaturo strinja.

Glasovanje:

Člani se izjasnijo z dvigom rok. Vsi člani sveta soglasno potrdijo predlog izvolitve g. Voglar Stanislava za predsednika Sveta stanovalcev, nakar je sprejet

**Sklep:**

* **člani Sveta stanovalcev soglasno izvolijo g. Voglar Stanislava za predsednika Sveta stanovalcev.**

Izvolitev namestnika predsednika Sveta stanovalcev.

Predlogi:

* g. Voglar predlaga ga. Cvijak Dragico, s predlogom se ostali člani strinjajo.
* Ga. Cvijak se s kandidaturo strinja.

Glasovanje:

Člani se izjasnijo z dvigom rok. Vsi člani sveta soglasno potrdijo predlog izvolitve ga. Dragice Cvijak za namestnico predsednika Sveta stanovalcev, nakar je sprejet

**Sklep:**

* **člani Sveta stanovalcev soglasno izvolijo ga. Dragico Cvijak za namestnico predsednika Sveta stanovalcev.**

Ad/2

Direktor je podal naslednje informacije:

* Zaključena je 1. faza energetske sanacije, 90% stroškov smo pridobili iz evropskih sredstev na podlagi prijave na razpis
* V letu 2013 se postavijo sončni kolektorji na strehi od jedilnice, izkoristil se bo topli zrak iz pralnice za gretje vode, zamenjala se bo napa v kuhinji, vgrajene bodo varčne naprave
* Dom bo moral dokazovati predviden 18% prihranek energije, kar je povezano tudi z boljšimi navadami stanovalcev in delavcev.
* Zamenjali smo TV sprejemnike, računalniško opremo, stenske obloge, predvideno je še beljenje prostorov
* Za 18.11.2012 ob 17.00 uri je predviden družabni večer
* Spremljanje zadovoljstva stanovalcev: direktor je prisotne informiral o rezultatih obdelanih anket glede sprejema in splošnega zadovoljstva. Izpostavil je slabše rezultate glede zadovoljstva s sobo in opremo. Po razpravi se ugotovi, da gre tu za občutek in spomine na svojo domačo sobo in opremo. Pri anketah o splošnem zadovoljstvu beležimo obratno sliko kot v preteklem letu (svojci so bolj zadovoljni (+4) kot stanovalci (-4). Pomembnost in ocena stanja sta izenačena, kar lahko pripisujemo splošnem mnenju, »da je dobro, samo naj ne bo slabše«.

Ad/3

pripomb ni bilo

Seja sveta je bila zaključena ob 09.45 uri.

Zapisala: Stanislav Voglar

Ksenija Pezdirc predsednik Sveta stanovalcev